

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания собственников жилых помещений (членов ТСЖ)**  
**многоквартирного дома № 3 ул. Старозавопье (ТСЖ «Старозавопье 3»)**  
**в форме заочного голосования**  
**от 25 марта 2023 года**

г. Ярцево,

25.03.2023г.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания (в форме заочного голосования).
2. Утверждение списка счетной комиссии и наделение её полномочиями по подсчету голосов итогов проведенного голосования.
3. Выборы председателя правления ТСЖ «Старозавопье3».
4. Выборы правления ТСЖ «Старозавопье 3».
5. Место хранения протокола общего собрания.

В выборах принимают участие только члены ТСЖ «Старозавопье 3»

В доме находятся 2 муниципальные квартиры площадью 96,4 кв.м. Собственники квартир, не являющиеся членами ТСЖ 9 шт, общей площадью 502,1 кв.м. К голосованию допущено 98 квартир собственников- членов ТСЖ общей площадью 5450,60 кв.м. В голосовании приняли участие 67 квартир собственников- членов ТСЖ общей площадью 3305,70 кв.м, что составляет 60,6 %. Кворум имеется. В 11 квартирах собственники не проживают – 698,2 кв.м (21,1%); собственники 20 квартир не сдали бюллетени, что составляет 18,3%.

1. По **первому вопросу** повестки собрания предлагается избрать председателя и секретаря собрания.

Было предложено, избрать председателем собрания – **Романову О.Ф. кв.24**  
Секретарем собрания – **Асташенкову А.Е. кв.107**

Проголосовали:

«за» **Романову О.Ф.** – 3125,5 кв.м. (94,7%); «против» - 48,4 кв.м. (1,3%);  
«воздержались» - 131,8 кв.м. (4,0%)  
«за» **Асташенкову А.Е.** 3060,2 кв.м. (92,7%) «против» - 48,4 кв.м. (1,3%);  
«воздержались» 197,1 кв.м. (6,0%)

*Таким образом,*

***Избраны председателем собрания – Романова О.Ф и секретарём собрания***  
***Асташенкова А.Е.***

2. По **второму вопросу** повестки собрания предложено утвердить списки счетной комиссии и наделение её полномочиями по подсчету голосов итогов проведенного голосования.

Предложено включить в состав счетной комиссии следующие кандидатуры:  
Неклега Ольга Михайловна кв.4; Згордан Елена Владимировна кв.61; Эпп Эльвира Иосифовна кв.98.

Проголосовали: Неклега О.М. «за» - 2881,5 кв.м. (87,2%) «против» - 162,0 кв.м. (4,9%);  
«воздержались» - 262,2 кв.м. (7,9%)  
Згордан Е.В. «за» - 2947,1 кв.м. (89,2%) «против» - 96,4 кв.м. (2,9%)  
«воздержались» 262,2 кв.м. (7,9%)  
Эпп Э.И. «за» - 2947,1 кв.м. (89,2%) «против» - 96,4 кв.м. (2,9%)  
«воздержались» - 262,2 кв.м. (7,9%).

**Таким образом состав счётной комиссии утвержден в данном составе  
большинством голосов.**

**3. по третьему вопросу повестки собрания предлагается выбрать председателя правления ТСЖ «Старозавопье 3» Романову Ольгу Федоровну на период с 01.04.2023 г по 31.03.2025 года.**

Проголосовали: «за» - 3257,3 кв.м.(98,7%) «против» - 48,4 кв.м. (1,3%)  
«воздержались» - 0%.

**Таким образом председателем правления ТСЖ «Старозавопье 3» избрана  
большинством голосов вновь Романова Ольга Федоровна сроком на 2 года.**


**4. по четвертому вопросу повестки собрания предлагается выбрать правление ТСЖ «Старозавопье 3» в следующем составе: Ермаченкова К.С ; Гращенкова А.Ю; Гордеев В.Н.; Эпп Т.А.; Балунов Д.А.; Згордан М.М.; Мазурова Н.Н.; Слухай Н.В.; Степаненкова Э.М.; Ковалева Т.В.; Эпп Э.И.; Асташенкова А.Е.**

Согласно бюллетеням голосования, проголосовали в целом за данные кандидатуры « за» - 2985,1 кв.м. (90,3%) «против» - 48,4 кв.м. (1,3%) «воздержались» - 272,2 кв.м.(8,4%).

**Таким образом в состав правления ТСЖ « Старозавопье 3» выбраны  
большинством голосов предложенные кандидатуры.**

Счетная комиссия :  /Неклега О.М./

 /Эпп Э.И./

 /Курышева О.Е./

Председатель собрания  /Романова О.Ф./

Секретарь собрания  / Асташенкова А.Е./